

**Stellenbezeichnung**                      **Senior Projektentwickler/in mit technischem Schwerpunkt (m/w/d)**  
**Standort**                                      **München**  
**Gesellschaft**                                **Aventin Real Estate GmbH**

### **Firmenvorstellung**

AVENTIN realisiert anspruchsvolle Immobilienprojekte im Bereich Arbeiten, Wohnen und Leben. Zudem investiert AVENTIN in Bestandsobjekte mit Wertschöpfungspotential. Schwerpunkt der Aktivitäten ist hierbei Süddeutschland.

Zur Unterstützung unseres Teams und unseres weiteren Wachstums sucht AVENTIN zum nächstmöglichen Zeitpunkt

### **eine/n Senior Projektentwickler/-in (m/w/d) mit technischem Schwerpunkt**

der als Projektleiter Büro- und Wohnbauvorhaben (Neubau sowie Bauen im Bestand) verantwortet.

### **Aufgaben**

Sie nehmen Teil am vollständigen Wertschöpfungsprozess - von der Grundstücks- und Projektakquisition über die Projektentwicklung und die Vermietung bis hin zum Verkauf – und übernehmen in allen Projektphasen Verantwortung.

Zu Ihren Aufgaben gehören insbesondere:

- Mitwirkung bei der Akquisition und Konzeption von Projektentwicklungen
- Auswahl der Planer, Fachplaner und Bauausführenden
- Strukturierung und Steuerung der Planungsprozesse, der Ausschreibungen und der Vergaben
- Verantwortliche Begleitung der kosten-, qualitäts- und termingerechten Projektdurchführung bis hin zur Übergabe
- Steuerung der Bau- und Planungsbeteiligten sowie der übrigen Projektbeteiligten als verantwortlicher Bauherrenvertreter
- Repräsentation des Bauherrn im Rahmen der Bauvorhaben
- Erster Ansprechpartner für Planer und Bauausführende

### **Anforderungen**

- Abgeschlossenes (Hochschul-)Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens
- Fundierte, mehrjährige Berufserfahrung in der Abwicklung anspruchsvoller Projektentwicklungen/Bauvorhaben
- Verständnis für kaufmännische Zusammenhänge im Rahmen der Projektentwicklung
- Kommunikationsstärke, Überzeugungskraft und Verhandlungsgeschick
- Konzeptionelle, strukturierte und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- Sicheres und verbindliches Auftreten, aufgeschlossene Persönlichkeit und überdurchschnittliches Engagement
- Teamgeist, Durchsetzungsvermögen und hoher Qualitätsanspruch an die eigene Leistung

### **Was wir bieten:**

- Anspruchsvolle Projektentwicklungen im süddeutschen Raum
- Möglichkeit zu eigenverantwortlichem Arbeiten
- Mitarbeit in einem dynamisch wachsenden Team aus hochqualifizierten Kollegen mit flachen Hierarchiestrukturen
- Vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten
- Attraktives, leistungsbezogenes Vergütungspaket

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des nächstmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an [karriere@aventin-re.de](mailto:karriere@aventin-re.de).